**Договор**

**безвозмездной передачи энергообъектов №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Майкоп «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023

**Садоводческое Некоммерческое Товарищество «Дружба»** **(далее –  
СНТ «Дружба»)**, в лице исполняющего обязанности председателя Правления Цику Юрия Муратовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Сторона-1»**, с одной стороны, и

**Публичное акционерное общество «Россети Кубань» (ПАО «Россети Кубань»)**, в лице директора филиала ПАО «Россети Кубань» Адыгейские электрические сети Рязанцева Дмитрия Юрьевича, действующего на основании доверенности от 02.03.2022, зарегистрированной в реестре за №23/256-н/23-2022-2-368, именуемое в дальнейшем **«Сторона-2»**, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**

1.1. Сторона-1 обязуется безвозмездно передать в собственность Стороне-2, а Сторона-2 обязуется принять в порядке, предусмотренном условиями настоящего Договора электросетевое имущество, указанное в Приложении №1 (далее - Энергообъекты).

1.2. Передаваемые Энергообъекты являются движимым имуществом и принадлежат Стороне-1 на основании акта разграничения балансовой принадлежности.

1.3. Сторона-1 гарантирует, что энергообъекты свободны от любых прав и притязаний со стороны третьих лиц, в том числе не обременены залоговыми обязательствами, под арестом не состоит, не является предметом спора. В случае нарушения Стороной - 1 настоящей гарантии она обязуется выступить в пользу Стороны - 2 в любом судебном процессе.

1.4. Сторона-2 заявляет, что владеет полной информацией в отношении отчуждаемых по настоящему договору энергообъектов и согласна принять в том состоянии, в котором они находятся на момент приема-передачи.

1. **Обязанности Сторон**

2.1. Сторона - 1 обязуется:

2.1.1. Передать по акту приема-передачи вышеуказанные энергообъекты и техническую документацию.

2.1.2. До подписания акта приема-передачи обеспечить надлежащую эксплуатацию передаваемых энергообъектов.

2.2. Сторона - 2 обязуется:

2.2.1. Принять по акту приема-передачи объекты и техническую документацию.

2.2.2. С момента подписания акта приема-передачи обеспечить надлежащую эксплуатацию переданных энергообъектов.

1. **Передача энергообъектов и переход права собственности**
   1. Передача энергообъектов оформляется актом приема-передачи в 10-ти дневный срок после подписания настоящего договора.

3.2. Передача энергообъектов Стороной - 1 и получение их Стороной - 2 производится в месте их нахождения.

3.3. При выявлении на момент подписания акта приема-передачи расхождений в составе энергообъектов, характеристик или недостоверности в технической документации, не позволяющих в полной мере владеть и эксплуатировать энергообъекты, передача конкретного энергообъекта приостанавливается до устранения Стороной - 1 нарушений.

3.4. Акт приема - передачи энергообъектов составляется и подписывается представителями Сторон в 2 (двух) экземплярах, один из которых передается  
Стороне - 1, второй экземпляр – Стороне - 2.

3.5. Риск случайной гибели и повреждения энергообъектов переходит от Стороны - 1 к Стороне - 2 с момента подписания акта приема-передачи.

3.6. Переход права собственности на энергообъект от Стороны - 1 к Стороне - 2 осуществляется с момента подписания акта приема-передачи.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы**

4.1. Регулирование отношений Сторон, связанных с действиями обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных) осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом РФ и существующими обычаями делового оборота.

1. **Ответственность сторон**

5.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору, виновная сторона возмещает другой стороне убытки в виде реального ущерба, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

**6. Антикоррупционная оговорка**

6.1. Стороне-1 известно о том, что ПАО «Россети Кубань» реализует требования статьи 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», принимает меры по предупреждению коррупции, присоединилось к Антикоррупционной хартии российского бизнеса (свидетельство от 24.09.2015 № 2319), включено в Реестр надежных партнеров, ведет Антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру, поддерживает деловые отношения с контрагентами, которые гарантируют добросовестность своих партнеров и поддерживают антикоррупционные стандарты ведения бизнеса.

6.2. Сторона-1 настоящим подтверждает, что она ознакомилась с Антикоррупционной хартией российского бизнеса и Антикоррупционной политикой  
ПАО «Россети» и ДЗО ПАО «Россети», полностью принимает положения Антикоррупционной политики ПАО «Россети» и ДЗО «ПАО «Россети» и обязуется обеспечивать соблюдение ее требований как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц, действующих по настоящему Договору, включая собственников, должностных лиц, работников и/или посредников.

6.3. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иные неправомерные цели.

Стороны отказываются от стимулирования каким-либо образом работников друг друга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящими работника в определенную зависимость и направленным на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны.

6.4. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 6.1 - 6.3 Антикоррупционной оговорки, указанная Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления Сторона имеет право приостановить исполнение настоящего Договора до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты и/или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 6.1, 6.2 Антикоррупционной оговорки любой из Сторон, аффилированными лицами, работниками или посредниками.

6.5. В случае нарушения одной из Сторон обязательств по соблюдению требований Антикоррупционной политики, предусмотренных пунктами 6.1., 6.2. Антикоррупционной оговорки, и обязательств воздерживаться от запрещенных в пункте 6.3. Антикоррупционной оговорки действий и/или неполучения другой стороной в установленный срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, Сторона-1 или Сторона-2 имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор, в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**7. Прочие условия**

7.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, стороны будут стремиться разрешать путем переговоров. Претензионный порядок обязателен. Срок рассмотрения претензии - 10 дней с момента письменного получения.

7.2. В случае не достижения приемлемого для обеих сторон решения, споры подлежат передаче на рассмотрение в суд в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

7.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

7.5. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых находится у Стороны - 1, второй - у Стороны - 2.

**8. Реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Сторона - 1** | **Сторона - 2** |
| **СНТ «Дружба»**  Адрес: 385008, Российская Федерация,  Республика Адыгея, г. Майкоп,  ул. Клубничная (Дружба тер. СНТ), д.2 ИНН 0105029141  КПП 010501001  ОГРН 1020100695900  Тел. 9182272441 | **ПАО «Россети Кубань»**  Адрес юридического лица: Россия, 350033, Краснодарский край, г. Краснодар,  ул. Ставропольская, д. 2А  Филиал ПАО «Россети Кубань»  Адыгейские электрические сети  Фактический адрес: Россия, 385000, Республика Адыгея, г. Майкоп,  ул. Шовгенова д. 358, тел. (8772) 53-52-27  ИНН 2309001660/КПП 010502001  Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк  г. Ростов-на-Дону  Р/СЧ 40702810901000101451  КОР/СЧ 30101810600000000602  БИК 046015602  ОГРН 1022301427268, ОКПО 00104509, ОКВЭД 35.12.1, ОКГУ 4210008 |
| Исполняющий обязанности  председателя  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Ю.М. Цику / | Директор филиала  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Д.Ю. Рязанцев / |

Приложение №1  
к договору безвозмездной передачи энергообъектов

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023

**АКТ**

**приема – передачи**

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023

**Садоводческое Некоммерческое Товарищество «Дружба» (далее –  
СНТ «Дружба»),** в лице исполняющего обязанности председателя Правления Цику Юрия Муратовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Сторона-1»,** с одной стороны,и

**Публичное акционерное общество «Россети Кубань» (ПАО «Россети Кубань»)**, в лице директора филиала ПАО «Россети Кубань» Адыгейские электрические сети Рязанцева Дмитрия Юрьевича, действующего на основании доверенности от 02.03.2022, зарегистрированной в реестре за №23/256-н/23-2022-2-368, именуемое в дальнейшем **«Сторона-2»**, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о том, что Сторона-1 передает, а Сторона-2 принимает, следующее электросетевое имущество:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование энергообъекта | Местонахождение энергообъекта | Протяженность, км./мощность кВА |
| 1 | ВЛ 04 кВ №1, 2, 3, 4 от КТП-289 | Республика Адыгея, г. Майкоп, СНТ «Дружба» | 5,58 |
| 2 | КТП-289 | Республика Адыгея, г. Майкоп, СНТ «Дружба» | 400 |
| 3 | ВЛ 04 кВ №1, 2, 3, 4 от КТП-434 | Республика Адыгея, г. Майкоп, СНТ «Дружба» | 7,0 |
| 4 | КТП-434 | Республика Адыгея, г. Майкоп, СНТ «Дружба» | 250 |

На момент приема-передачи, техническое состояние электросетевого имущества – удовлетворительное.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах и является неотъемлемой частью договора.

Подписи Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий обязанности  председателя  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Ю.М. Цику / | Директор филиала  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Д.Ю. Рязанцев / |